

KOKOUSAIKA                    Torstaina 5.6.2025 klo 18.00

KOKOUSAIKKA                 Reisjärven rauhanyhdistyksen toimitiloissa  
Vuorilantie 2, Reisjärvi

Asialista:

- |    |      |   |
|----|------|---|
| 1. | 30 § | Kokouksen avaus sekä laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 2. | 31 § | Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävillä olo             |
| 3. | 32 § | Työjärjestyksen hyväksyminen                        |
| 4. | 33 § | Uuden seurakuntatalon rakentamisurakan kilpailutus  |
| 5. | 34 § | Muut asiat  |
| 6. | 35 § | Ilmoitusasiat                                       |
| 7. | 36 § | Kokouksen päättäminen                               |

Koollekutsuja                 Juhani Tilli  
  kirkkovaltuuston puheenjohtaja

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ

Reisjärven seurakunnan nettisivuilla 9.6.2025 lähtien  
([www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu](http://www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu)).

ILMOITUS PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄ OLOSTA

Reisjärven seurakunnan nettisivuilla 28.5.2025 lähtien  
([www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu](http://www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu)).

OSALLISTUJAT		LÄSNÄ	POISSA
Päätöksentekijät:	Harri Aho	x	
	Reijo Alakoski	x	
	Raili Hirvinen	x	
	Timo Huhtala		-
	Taneli Kiviniemi		-
	Jarmo Kokkonen	x	
	Erkki T Koskela	x	
	Valtteri Laitila		-
	Kirsi Muhonen	x	
	Eeva Niemi	x	
	Mika Niskakoski	x	
	Teuvo Nyman	x	
	Eija Siniluoto	x	
	Juhani Tilli	x	
	Anne Vinkka	x	
	Pauli Heikkala, varajäsen	x	
	Antti Rahkola, varajäsen		-
Muut osallistajat:	Mauno Lehto, vt. kirkkoherra	x	
	Leena Honkaperä, talouspäällikkö	x	

ALLEKIRJOITTAJAT  
Reisjärvellä 5.6.2025

\_\_\_\_\_  
Juhani Tilli  
puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Leena Honkaperä  
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja tarkastettu Reisjärvellä 5.6.2025

\_\_\_\_\_  
Harri Aho

\_\_\_\_\_  
Pauli Heikkala

KIRKKOVALTUUSTO

KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

**30 § KOKOUKSEN AVAUS SEKÄ LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Seurakunnan hallintosäännön mukaan kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään seitsemän päivää ennen kokousta. Kirkkojärjestyksen 3 luvun 29 §:n mukaisesti kokouksesta on ilmoitettava samassa ajassa yleisessä tietoverkossa ([www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu](http://www.reisjarvenseurakunta.fi/info-ja-asiointi/ilmoitustaulu)).

KL 10. luvun 15 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Kokouskutsut esityslistoineen on toimitettu sähköpostilla 28.5.2025

**Päätös:** Puheenjohtaja avasi kokouksen, kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**31 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVILLÄOLO**

Seurakunnan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa, jonka puheenjohtaja allekirjoittaa ja pöytäkirjanpitäjä varmentaa.

Pöytäkirja tai päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan. Tarkastettu pöytäkirja muutoksenhakuohjeineen on yleisesti nähtävillä Reisjärven seurakunnan omalla verkkosivulla osoitteessa [www.reisjarvenseurakunta.fi](http://www.reisjarvenseurakunta.fi).

KL 10. luvun 23 §:n mukaan sellaisesta toimielimen tai viranhaltijan päätöksestä, josta seurakunnan jäsen saa tehdä oikaisuvaatimuksen tai valituksen, on pidettävä siihen liitettyine oikaisuvaatimus-ohjeineen tai valitusosoituksineen tarkistamisen jälkeen yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa tai viranhaltijan päätöksessä julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä. Pöytäkirja ja päätös on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

**Esitys:**

- 1) Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastajat olivat Anne Vinkka ja Eija Siniluoto.
- 2) Päätetään, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen.
- 3) Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä muutoksenhakuohjeineen seurakunnan verkkosivulla 9.6.2025 alkaen

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pauli Heikkala ja Harri Aho.

2.-3) Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

KIRKKOVALTUUSTO

KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

### 32 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

**Esitys:**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

**33 § UUDEN SEURAKUNTATALON RAKENTAMISURAKAN KILPAILUTUS**

Kirkkoneuvosto kokouksessaan 28.1.2025 päätti kilpailuttaa uuden seurakuntatalon rakennusurakan Hilmassa. Samassa kokouksessa kirkkoneuvosto totesi, että mikäli tarjouskilpailutuksen jälkeen ilmenee, että rakennusurakan hinnat ylittävät merkittävästi kirkkovaltuuston hankkeelle asetetun kustannusarvion, tulee rakennusurakkaa arvioida uudelleen. Rakentamispäätös tehdään kirkkovaltuustossa urakkakilpailutuksen jälkeen, mikäli kirkkovaltuusto hyväksyy investoinnin kustannukset.

Rakennusurakka kilpailutettiin ensimmäisen kerran Hilmassa touko- kesäkuussa 2024, mutta kirkkovaltuusto joutui 19.6.2024 kokouksessaan hylkäämään kaikki tehdyt tarjoukset, koska kustannukset nousivat seurakunnalle liian korkeaksi. Tämän jälkeen suunnitelmia muokattiin, jolla pyrittiin saamaan rakennuskustannuksia pienemmäksi.

Uusi tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 10.2.2025 ja tarjousten jättöaika päättyi 18.3.2025. Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta. Seurakunnan rakennustoimikunta on kokouksessaan 20.3.2025 tutustunut tarjouksiin. Tarjoajista hinnaltaan edullisimman tarjouksen tehnyt Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy kutsuttiin 26.3.2025 pidettävään selonottoneuvotteluun.

Rakennustoimikunta on kokouksessaan 26.3.2025 todennut, että annetut tarjoukset ja niihin lisättävät kustannukset ylittävät edelleen kirkkovaltuuston keväällä 2024 asettaman kustannusarvion. Todettava on, että rakennuskustannuksia ei ole saatu laskettua toivotulla tavalla, vaikka tiloja on pienennetty ja muutoksia on tehty aikaisempiin suunnitelmiin.

Rakennustoimikunta on kartoittanut muita vaihtoehtoisia ratkaisuja seurakuntatalon rakentamisen sijaan, mutta hyvää vaihtoehtoa ei ole löydetty. Vanhan seurakuntatalon peruskorjaaminen siten, että tilat ovat seurakunnan käyttöön sopivat, vastaavat nykyaikaa ja ovat terveelliset, on myös kallis ja epävarma ratkaisu.

Rakennustoimikunta on kokouksessaan 26.3.2025 päättänyt esittää kirkkoneuvostolle, että hyväksytään Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjous ja ryhdytään uuden seurakuntatalon rakentamiseen. Uuden seurakuntatalon suunnitelmat vastaavat nykyisiä ja tulevia tarpeita pitkällä tähtäimellä. Rakentamisen merkittävästä kustannustason laskemisesta ei ole takeita ja peruskorjauksen suunnittelu tai jo olemassa olevien uuden seurakuntatalon suunnitelmien muokkaus sekä edelleen uusi kilpailutus toisi lisäkustannuksia. Huomioitava on, että henkilökunta sekä osa muista seurakuntatalon käyttäjät oireilevat nykyisissä tiloissa. Reisjärven seurakuntatalon rakentamatta jättäminen ei ole pitkällä tähtäimellä ratkaisu, koska parhain vaihtoehto on keskittää kaikki toiminnot kirkon ja nykyisen seurakuntatalon läheisyyteen.

Uudelle seurakuntatalolle on myönnetty 4.6.2024 rakennuslupa, mutta suunnitelmia on sen jälkeen muutettu, joten myönnettyyn rakennuslupaan tulee hakea muutosta, mikäli rakentamiseen päädytään. Tiedostettava on, että kustannusten nousu tuo haastetta rahoitukseen ja vuositasolla poistojen ja korkojen kasvuun. Toisaalta säästöjä tultaisiin saamaan uuden rakennuksen vuosikustannuksissa mm. lämmityskustannuksissa ja kiinteistön huolto- ja korjauskustannuksissa. Huomioitavaa on, että vaikka seurakunnan jäsenmäärä on ollut laskeva ja kirkollisveroprosenttia on vuoden 2023 alusta laskettu, ovat seurakunnan kirkollisverotulot pysyneet hyvällä tasolla.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

Uuden seurakuntatalon investointikustannukset katettaisiin seurakunnan säästöillä, puunmyyntituloilla, pankkilainalla ja vähennettävällä arvonlisäverolla. Investoinnin kokonaiskustannus on noin 1.650.000 euroa, kun huomioidaan suunnittelu, valvonta, rakentaminen, irtokalusteet. Vuoden 2024 loppuun mennessä investointiin on käytetty 146.028 euroa. Seurakunnan kantokyvyllä tämä investointi on suuri haaste ja rakentamisen aikana tulee edelleen etsiä aktiivisesti säästökohteita kustannuksissa.

**Kirkkovaltuuston päätöksenteon edellytykset (KL 3. luku 9. §)**

*Kirkkoneuvoston on valmistettava kirkkovaltuuston käsiteltäväksi tulevasta asiasta päätösehdotus, jollei asia koske kirkkovaltuuston toiminnan sisäistä järjestelyä.*

*Kirkkovaltuuston päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee:*

- 1) kirkollisen rakennuksen, kappelin, seurakuntatalon, seurakunnan virastotalon taikka leiri- tai kurssikeskuksen rakentamista tai hankkimista;*
- 2) kirkollisen rakennuksen olennaista muuttamista tai purkamista, sen käyttötarkoituksen muuttamista taikka muun kuin kirkollisen rakennuksen muuttamista kirkolliseksi rakennukseksi;*
- 3)hautausmaan perustamista tai laajentamista;*
- 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;*
- 5)uuden viran perustamista.*

**Lapsivaikutusten arviointi:** Rakennuksen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitu tilojen monikäyttöisyys ja eri ikäryhmät. Uuden seurakuntatalon rakentaminen haastaa seurakunnan taloutta tulevaisuudessa. Jäsenkehitys on laskeva, mutta tuleva toiminta tulee suunnitella siten, että lapsille ja muille ikäryhmille voidaan tarjota toimintaa tulevaisuudessa terveissä tiloissa.

**Taluspäällikön esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle:

1. Reisjärven seurakunta päättää toteuttaa uuden seurakuntatalon rakentamisen
2. Hyväksyy halvimman urakkatarjouksen tehneen Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjouksen. Liitteenä 1 Reisjärven seurakuntatalon tarjouksien vertailu (hintatiedot eivät ole julkisia asian tässä vaiheessa).
3. Valtuuttaa rakennustoimikunnan viemään eteenpäin asiaa sekä kirkkovaltuuston puheenjohtaja Juhani Tillin ja taluspäällikkö Leena Honkaperän allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
4. Hyväksyy määrärahana investointiin liitteen 2. mukaisen kustannusarvion.

**Päätös KN 27.3.2025 § 33:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

**Päätös KV 3.4.2025 § 15:** Todettiin, että Ari Niemi on ilmoittanut 2.4.2025 sähköpostitse, että Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy joutuu tarjous vaiheessa tulleen virheen vuoksi perumaan tarjouksensa.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

Eija Siniluoto esitti, että asia palautetaan kirkkoneuvostolle uudelleen valmisteluun. Eija Siniluodon esitystä kannatti Harri Aho. Päätettiin yksimielisesti, että asia palautetaan kirkkoneuvostolle uudelleen valmisteluun.

----

**Kirkkoneuvosto 21.5.2025:**

Kirkkoneuvoston 27.3.2025 kokouksen jälkeen on havaittu, että alimman tarjouksen tehneen Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä ja kirkkovaltuusto palautti 3.4.2025 kokouksessaan asian kirkkoneuvostolle uudelleen valmisteltavaksi.

Hintaero alimman ja toiseksi alimman tarjouksen välillä on huomattava. Todettava on, että rakentamiskustannuksia ei saatu merkittävästi laskettua kevään Hilma kilpailutuksessa, vaikka rakennuksen kokoa pienennettiin ja suunnitelmia muokattiin rakennuskustannuksiltaan edullisemmaksi edellisen kilpailutuksen jälkeen. Valmistelussa on selvitelty myös muita mahdollisia tilavaihtoehtoja seurakuntatalon osalta.

Reisjärven seurakuntatalon rakentamatta jättäminen ei ole pitkällä tähtäimellä ratkaisu, koska järkevintä ja tehokkainta olisi keskittää toiminta kirkkopihan ja kirkon ympärille. Keskittämällä kaikki toiminnot kirkon läheisyyteen, saadaan myös työntekijäresurssit hyödynnettyä parhaiten. Uuden seurakuntatalon suunnitelmat vastaavat nykyisiä ja tulevia tarpeita pitkällä tähtäimellä. Mikäli tiloja pienennettäisiin edelleen, olisi sillä vaikutusta toiminnallisuuteen ja tilojen käytettävyyteen. Rakentamisen merkittävästä kustannustason laskusta tulevaisuudessa ei ole takeita ja uusien muutoksien suunnittelu rakennukseen sekä edelleen hankkeen uusi kilpailutus toisi lisäkustannuksia. Tämä vaihtoehto ei ole ratkaisuna kauaskantoinen.

Mikäli päädytään seurakuntatalon rakentamiseen, on investointi seurakunnan kantokyvyille suuri haaste. Rakentamisen aikana tulee etsiä aktiivisesti kaikkia mahdollisia säästökohteita kustannuksissa. Kohonneet kustannukset vaikuttavat vuositasolla rahoituksen lisätarpeeseen ja poistojen sekä korkojen kasvuun. Toisaalta uusi rakennus tuo säästöjä kiinteistön ylläpitokustannuksissa ja uudella seurakuntatalolla voidaan taata terveet tilat seurakunnan tilaisuuksiin ja toimintaan. Huomionarvoinen asia on myös se, että henkilöstön rekrytointitilanteessa terveet, uudet työtilat ovat seurakunnalle hyvä ”myyntivaltti”.

Investoinnin toteuttaminen nykyisellä kustannustasolla merkitsee kriittistä kulujen ja verotulojen tarkistelua tulevina vuosina. Lisärahoitusta joudutaan ottamaan pankkilainalla, jota joudutaan nostamaan aikaisempaa suunnitelmaa enemmän. Toisaalta seurakunnalla on huomattavat metsävarat, joten puunmyyntivaroilla saadaan lisärahoitusta lainan takaisinmaksuun. Oheismateriaalina on Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala Ry:n metsäasiantuntijan laatima talous/toiminta-arvion seurakunnan metsätaloudesta vuosille 2025-2035.

Tutkimuksiin ja suunnitteluun on nyt käytetty yhteensä noin 157.000 euroa. Vuodelle 2025 on talousarviossa suunnitteluun varattu 30.000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannukset nousevat 2.154.000 euroon.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

Rakennustoimikunta on kokouksessaan 12.5.2025 päättänyt esittää kirkkoneuvostolle uuden seurakuntatalon rakentamisen aloittamista ja alimman hyväksytyyn tarjouksen tehneiden Rakennustoimisto Ilpo Brand Oy:n ja Maaurakointi Huhtala & Kiviniemi Oy:n tarjouksen hyväksymistä. Tarjousvertailu liitteenä 1. Rakennustoimikunta totesi kokouksessaan myös, että kustannussäästöjä tulee etsiä aktiivisesti rakentamisen aikana.

Toiminnat seurakuntatalolta ovat siirtymässä sisäilmaongelmien vuoksi väestötiloihin. Seurakuntatalon purkaminen on perusteltua huomioiden sen nykyinen kunto ja se, että purkamalla vanha seurakuntatalo ennen uuden rakentamista, saadaan lisätilaa rakennusaikaisille toiminnoille ja varastoinnille piha-alueella.

*Oheismateriaalina MHY:n arvio puunmyyntituloista ja ote FCG:n tekemästä seurakunnan talousanalyysistä 8/2024.*

**Taluspäällikön esitys:**

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle

1. Reisjärven seurakunta päättää toteuttaa uuden seurakuntatalon rakentamisen.
2. Hylkää Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjouksen, koska se ei ole tarjouspyynnön mukainen.
3. Hyväksyy alimman hyväksytyyn urakkatarjouksen tehneiden Rakennustoimisto Ilpo Brand Oy:n ja Maaurakointi Huhtala & Kiviniemi Oy:n tarjouksen. Liitteenä 1 Reisjärven seurakuntatalon tarjouksien vertailu (hintatiedot eivät ole julkisia asian tässä vaiheessa).
4. Toteaa, että urakoitsija voi halutessaan aloittaa rakennustyöt omalla vastuullaan ennen kuin kirkkovaltuuston päätös on lainvoimainen.
5. Valtuuttaa rakennustoimikunnan viemään eteenpäin asiaa sekä kirkkovaltuuston puheenjohtaja Juhani Tillin ja taluspäällikkö Leena Honkaperän allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
6. Hyväksyy määrärahana investointiin liitteen 2. mukaisen päivitetyn kustannusarvion.
7. Antaa luvan vanhan seurakuntatalon purkamiseen.

**Päätös KN 21.5.2025 § 41:** Taluspäällikkö kävi läpi seurakunnan jäsenmäärän ja verotulojen kehitystä sekä ennusteita taloudesta, jonka jälkeen rakennuttajakonsultti Matti Jokitalo kävi läpi kilpailutusta sekä kilpailutuksen sisältöä. Käytiin keskustelua seurakunnan ja kunnan tulevaisuuden näkymistä.

Reijo Alakoski esitti, että asia palautetaan rakennustoimikunnalle uudelleen valmisteltavaksi lisäinformaation saamiseksi kohonneiden kustannusten vuoksi (2.150.000 e). Valtteri Laitila kannatti Reijo Alakosken esitystä.

Eija Siniluoto esitti, että hyväksytään taluspäällikön esitys. Erkki Koskela kannatti taluspäällikön esitystä.

Todettiin, että alkuperäistä esitystä rakentamisen aloittamisesta on kannatettu ja myös Alakosken esitystä asian palauttamista rakennustoimikuntaan uudelleen valmisteltavaksi on kannatettu.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

Asiasta äänestettiin: pohjaesityksen kannalla oli Eija Siniluoto, Mika Niskakoski, Raili Hirvinen Erkki Koskela. Reijo Alakosken esitystä asian palauttamista rakennustoimikunnalle kannatti Reijo Alakoski, Valtteri Laitila ja Mauno Lehto. Äänin 4-3 päätettiin esittää kirkkovaltuustolle talouspäällikön pohjaesitystä.

**Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle**

1. Reisjärven seurakunta päättää toteuttaa uuden seurakuntatalon rakentamisen.
2. Toteaa, että Ari Niemi on ilmoittanut 2.4.2025 sähköpostitse, että Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy joutuu tarjous vaiheessa tulleen virheen vuoksi perumaan tarjouksensa, joten Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjous ei ole hyväksyttävissä.
3. Hyväksyy alimman hyväksytyn urakkatarjouksen tehneiden Rakennustoimisto Ilpo Brand Oy:n ja Maaurakointi Huhtala & Kiviniemi Oy:n tarjouksen. Liitteenä 1 Reisjärven seurakuntatalon tarjouksien vertailu (hintatiedot eivät ole julkisia asian tässä vaiheessa).
4. Toteaa, että urakoitsija voi halutessaan aloittaa rakennustyöt omalla vastuullaan ennen kuin kirkkovaltuuston päätös on lainvoimainen.
5. Valtuuttaa rakennustoimikunnan viemään eteenpäin asiaa sekä kirkkovaltuuston puheenjohtaja Juhani Tillin ja talouspäällikkö Leena Honkaperän allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
6. Hyväksyy määrärahana investointiin liitteen 2. mukaisen päivitetyn kustannusarvion.
7. Antaa luvan vanhan seurakuntatalon purkamiseen.

Rakennuttajakonsultti Matti Jokitalo poistui kokouksesta ennen 41 §:n päätöksentekoa klo 18.51.

---

**Kirkkovaltuusto 5.6.2025**

**Päätös:** Puheenjohtajan avattu keskustelun Reijo Alakoski esitti, että asia jätetään pöydälle. Teuvo Nyman kannatti Alakosken esitystä pöydälle jättämisestä. Puheenjohtaja totesi, että pöydälle jättämisestä on esitetty ja esitystä kannatettu. Puheenjohtaja tiedustelun jälkeen äänestystavaksi sovittiin nimenhuutoäänestys. Suoritettiin äänestys. Asian käsittelyn jatkamista äänesti 10 valtuutettua (Harri Aho, Raili Hirvinen, Erkki Koskela, Kirsi Muhonen, Eeva Niemi, Mika Niskakoski, Eija Siniluoto, Juhani Tilli, Anne Vinkka ja Pauli Heikkala) ja asian pöydälle jättämiselle äänesti 3 valtuutettua (Reijo Alakoski, Jarmo Kokkonen, Teuvo Nyman). Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Keskustelua jatkettiin. Jarmo Kokkonen teki esityksen, että hankkeessa selvitetään maalämmön vaihtamisesta kaukolämpöön. Asia päätettiin viedä rakennustoimikunnalle käsiteltäväksi.

Reijo Alakoski teki esityksen, että asia palautetaan rakennustoimikunnalle uuteen valmisteluun. Alakosken esitystä kannatti Teuvo Nyman. Puheenjohtaja totesi, että asian palauttamista rakennustoimikunnalle uudelleen valmisteluun on esitetty ja esitystä on kannatettu. Puheenjohtaja tiedustelun jälkeen äänestystavaksi sovittiin nimenhuutoäänestys. Suoritettiin äänestys. Asian

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

## KIRKKOVALTUUSTO

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

palauttamista rakennustoimikunnalle uudelleen valmisteltavaksi äänesti 2 valtuutettua (Reijo Alakoski, Teuvo Nyman) ja asian käsittelyn jatkamista äänesti 11 valtuutettua (Harri Aho, Raili Hirvinen, Jarmo Kokkonen, Erkki Koskela, Kirsi Muhonen, Eeva Niemi, Mika Niskakoski, Eija Siniluoto, Juhani Tilli, Anne Vinkka ja Pauli Heikkala).

Kun muita esityksiä ei tullut, kirkkovaltuusto päätti hyväksyä kirkkoneuvoston esityksen:

1. Reisjärven seurakunta päättää toteuttaa uuden seurakuntatalon rakentamisen.
2. Toteaa, että Ari Niemi on ilmoittanut 2.4.2025 sähköpostitse, että Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy joutuu tarjous vaiheessa tulleen virheen vuoksi perumaan tarjouksensa, joten Kangaskylän Rakennuspalvelu Oy:n tarjous ei ole hyväksyttävissä.
3. Hyväksyy alimman hyväksytyin urakkatarjouksen tehneiden Rakennustoimisto Ilpo Brand Oy:n ja Maaurakointi Huhtala & Kiviniemi Oy:n tarjouksen. Liitteenä 1 Reisjärven seurakuntatalon tarjouksien vertailu (hintatiedot eivät ole julkisia asian tässä vaiheessa).
4. Toteaa, että urakoitsija voi halutessaan aloittaa rakennustyöt omalla vastuullaan ennen kuin kirkkovaltuuston päätös on lainvoimainen.
5. Valtuuttaa rakennustoimikunnan viemään eteenpäin asiaa sekä kirkkovaltuuston puheenjohtaja Juhani Tillin ja talouspäällikkö Leena Honkaperän allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
6. Hyväksyy määrärahana investointiin liitteen 2. mukaisen päivitetyn kustannusarvion.
7. Antaa luvan vanhan seurakuntatalon purkamiseen.

Reijo Alakoski ja Teuvo Nyman jätti asiasta eriävän mielipiteen päätökseen, joka liitettiin pöytäkirjaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

KIRKKOVALTUUSTO

KOKOUSPÖYTÄKIRJA

5.6.2025

### 34 § MUUT ASIAT

**Päätös:** Muita asioita ei ollut.

### 35 § ILMOITUSASIAT

**Päätös:** Ilmoitusasioita ei ollut.

### 36 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

**KV:** Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.34.

Valitusohjeet liitetään pöytäkirjaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:	Otteet:	Otteen oikeaksi todistaa:
--------------------------	---------	---------------------------

# VALITUSOSOITUS

## REISJÄRVEN SEURAKUNTA

Kirkkovaltuusto 5.6.2025

§ 36

### 1 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

#### Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

**Pöytäkirjan pykälät: 30, 31, 32, 34, 35, 36**

#### Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
2. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 12 luvun 8 §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyсарvon. Kansalliset kynnyсарvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:
  - 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
  - 150 000 € (rakennusurakat);
  - 400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitettut sosiaali- ja terveyspalvelut);
  - 300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitettut muut erityiset palvelut) ja
  - 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).
3. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet: 33 § kohta 3.**

HANKINTAOIKAISU

**Liitetään pöytäkirjaan**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun (hankintalaki 132–135 §). Hankinto-oikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

**Hankintayksikkö: Reisjärven seurakunta**

Käyntiosoite: **Rantatie 13, Reisjärvi**

Postiosoite: **Rantatie 13, 85900 REISJÄRVI**

Sähköposti: **reisjarvi@evl.fi**

Hankinto-oikaisu on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinto-oikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa hankinto-oikaisun tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Hankinto-oikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

**Hankinto-oikaisun sisältö**

Hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankinto-oikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

## 2 VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen ja valitusaika

#### a) Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

#### Valitusviranomainen ja yhteystiedot:

##### Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 OULU

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Sähköposti: pohjois-suomi.ha@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: 33. kohdat 1, 2, 4, 5, 6, 7**

**Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:**

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista.

#### Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana ajankohtana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### b) Valitus markkinaoikeuteen: 33 § kohta 3.

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän kuluessa** siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaoikaisua koskevassa kohdassa.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

### **Markkinaoikeuden yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: **Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI**

Käyntiosoite: **Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki**

Puhelinvaihte: **029 56 43300**

Faksi: **029 56 43314**

Sähköpostiosoite: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **3 VALITUKSEN SISÄLTÖ JA LIITTEET SEKÄ VALITUKSEN TOIMITTAMINEN JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU**

#### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

#### **Valituksen liitteet**

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

#### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin

**Liitetään pöytäkirjaan**

valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

## **Oikeudenkäyntimaksu**

[Tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 4, 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 270 € ja markkinaoikeudessa 2 120 €. Käsitelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 240 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja 6 350 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: [Maksut - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

**Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**